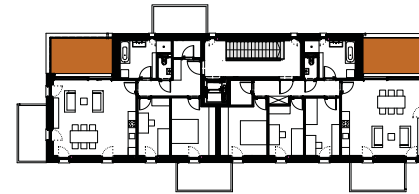


Erdgeschoss



Obergeschoss +2



Ansicht Ost



Ansicht Süd



Ansicht Nord

Oberes Tobel

Götzis 187

Planung: 2015
Ausführung: 2016 - 2017

Grundstücksgröße: ca. 820 m²
Wohnnutzfläche: 570 m², 7 Wohneinheiten

Das für eine Wohnanlage sehr kleine Grundstück bietet Platz für einen schlanken Baukörper, welcher auf 3 Geschößen 7 unterschiedliche Wohnungen aufnimmt. Die Schindelfassade wurde mit einer Struktur von schmalen hohen Fensterelementen kleingliedrig strukturiert. Außenbereiche der Wohnungen sind in alle Richtungen angeordnet. Teils durch metallverkleidete Boxen oder wie im Obergeschoß als eingeschnittene Balkone. Die Fassade mit ihren Holzschindeln in Weißtanne gliedert das Gebäude in seine unmittelbare Umgebung mit Holzhäusern in der materiellen Erscheinung, wie in der Maßstäblichkeit gelungen ein. Eine Tiefgarage gibt Platz für je einen Autoeinstellplatz pro Wohnung und einen Fahrradraum. Die Kollektoren auf dem Dach unterstützen die Warmwasseraufbereitung und das Heizsystem.

